



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego : ZP. 272.5.2017

Busko-Zdrój, 21.06.2017 r.

Informacja
dla Wykonawców nr 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego :

„Budowa nowego budynku kształcenia zawodowego, budowa budynku wielofunkcyjnego o sztucznej nawierzchni, dobudowa do hali sportowej siłowni oraz wymiana posadzki sportowej, remont warsztatów na potrzeby szkolnictwa zawodowego, zakup wyposażenia do celów dydaktycznych””

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., Nr poz. 2164 z późniejszymi zmianami – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania :

Pytanie:

- 1.** Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu zamieszczonego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt. 22.6 SIWZ dotyczącego kryteriów oceny ofert, polegającą na wpisaniu treści „skrócenie terminu realizacji zamówienia – 290%”, a wykreśleniu pozostałej części tego zapisu o treści „z jednoczesnym zrzeczeniem się prawa do miarkowania kary umownej za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia stosownie do zapisów art. 472 i 473 KC roszczenia o obniżenie kar umownych”. Zdaniem Wykonawcy zapis ten pozbawia go możliwości skorzystania z miarkowania kary umownej naliczonej przez zamawiającego i przerzuca w całości na Wykonawcę odpowiedzialność za kary umowne, do których powstania przyczyni się Zamawiający. Umowa taka jest sprzeczna z zasadami współżycia społecznego i byłaby nieważna (art. 58§2 KC).
- 2.** W poz. 14.9 przedmiaru nowego budynku nie uwzględniono obróbek blacharskich attek łącznika i daszka wejściowego. Jest 215,175 m², a winno być 345,07 m². W związku z powyższym prosimy o korektę przedmiaru.
- 3.** Prosimy o potwierdzenie czy w ofercie należy ująć wykonanie przedłużenia pokrycia z dwóch warstw papy termozgrzewalnej pod obróbki blacharskie attek zgodnie z detalem attyki rys. 15 w ilości 253,04 m².



4. W poz. 16.7 i 16.8 przedmiaru nowego budynku dotyczących elewacji wentylowanej podana jest ilość 800 m², wg rysunków elewacji poprawna ilość wynosi 1060,09m². W związku z powyższym wnosimy o korektę przedmiaru.

5. W przedmiarze „Zestawienie prac remontowych budynek warsztatów_cz1” nie podano ilości robót do wykonania. W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie przedmiaru.

6. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji rysunkowej dotyczącej prac remontowych wykonywanych w istniejącym budynku, gdyż zamieszczona dokumentacja (przedmiar – załącznik graficzny_cz3) jest nieczytelna i niewystarczająca do weryfikacji przedmiarów i sporządzenia prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Ad.1. Zamawiający nie wyraża zgody gdyż kara umowna nie jest przedmiotem spełnienia świadczenia, kara umowna ma mobilizować wykonawcę do właściwego wykonania umowy więc co do zasady nie powinna być naliczana jeżeli Wykonawca wywiązuje się z nałożonych na niego obowiązków.

Ad.2. Załącznik nr 9 do SIWZ część "2. Przedmiar_Roboty budowlane_budowa nowego budynku, warsztaty", w pozycji 14.9 należy przyjąć obmiar = **345,07 m²**.

Ad.3. Załącznik nr 9 do SIWZ część "2. Przedmiar_Roboty budowlane_budowa nowego budynku, warsztaty", po pozycji 14.9 należy wprowadzić pozycję

14.9a - KNNR 2/507/2 Pokrycie papa termozgrzewalna , papa 2-warstwowe - attyka pod obróbki blacharskie obmiar = 210,00 m².

Ad.4. W treści Załącznika nr 9 do SIWZ, część "2. Przedmiar_Roboty budowlane_budowa nowego budynku, warsztaty", dział 16 - ocieplenie ścian zewnętrznych, pozycje 16.7 oraz 16.8, należy przyjąć do wyceny obmiar - **897,30 m³**.

Ad.5. Zamawiający wyjaśnia, iż Załącznik nr 9 do SIWZ, część 7. "Przedmiar_Zestawienie prac remontowych budynek warsztatów_cz.1" zawiera jednostkowe pozycje nakładów i został zamieszczony jedynie celem wskazania KNR dla podstawy kosztorysu. Część 7. "Przedmiar_Zestawienie prac remontowych budynek warsztatów_cz.2", zawiera pełne opisy robót remontowych do wykonania w poszczególnych pomieszczeniach warsztatów szkolnych. Część "7. Przedmiar Załącznik_graficzny_cz.3" przedstawia lokalizację remontowanych pomieszczeń w budynku warsztatów szkolnych. W związku z powyższym, wymienione części nr 1 , nr 2 i nr 3 należy rozpatrywać łącznie, obmiar robót poszczególnych pomieszczeń znajduje się natomiast w części 2.



Ad.6. Zamawiający zamieszcza ponownie Załącznik nr 9 do SIWZ Część "7. Przedmiar Załącznik_graficzny_cz.3". Jednocześnie wymienione części nr 1 , nr 2 i nr 3 należy rozpatrywać łącznie, obmiar robót poszczególnych pomieszczeń znajduje się natomiast w części 2.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
mgr inż. Jerzy Kolarz